

## Referat fra generalforsamlingen i GEH torsdag d. 22. marts 2018 kl. 19

Generalforsamlingen blev afholdt i Ørholm Brugs' mødelokale på 1. sal.

Der deltog i alt 26 medlemmer, heriblandt bestyrelsen, fint fordelt på Islandsvej, Fynsvej og Sjællandsvej.

**1. Formand Jørgen Sterner bød velkommen** og præsenterede bestyrelsen, som også i det forgangne år har bestået af:

Formand	Jørgen Sterner, Islandsvej 14A
Næstformand	Lars Christensen, Sjællandsvej 24
Kasserer	Elo Skovbon, Sjællandsvej 18
Bestyrelsesmedlem	Jørgen Rübner Holm, Islandsvej 8B
Bestyrelsesmedlem	Johanna Sterner, Fynsvej 4
Suppleant	Ole Christensen, Fynsvej 20
Suppleant	Gitte Østergaard Nielsen, Sjællandsvej 22

**Jørgen foreslog Søren Reinholdt som dirigent.** Søren blev valgt, takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt ifølge vedtægterne og gav derefter ordet til formanden.

### 2. Formandens beretning

Formandens beretning, som indeholdt en oversigt over bestyrelsens forskellige aktiviteter i det forgangne år, er vedhæftet som bilag.

Formanden rundede bl.a. af med at takke for den gode og vigtige opbakning, foreningens medlemmer giver bestyrelsen.

Formandens beretning blev godkendt med applaus.

Der var ikke spørgsmål til beretningen, men alene ros til bestyrelsen fra flere medlemmer.

### 3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Søren overlod derefter ordet til Lars Christensen, som på vegne af Elo Skovbon fremlagde det reviderede regnskab, som Elo havde udarbejdet.

Efter fremlæggelsen blev der spurgt, hvorfor punktet mødeomkostninger var højere i 2017 end i 2016.

Det blev bl.a. nævnt, at der til de arrangerede møder i foreningen har været indkøbt øl og vand, og bestyrelsen har holdt en hyggeaften for bestyrelsens medlemmer hos formanden til 1000 kr.

Også regnskabet blev godkendt med applaus.

En diskussion om radonmålinger opstod under gennemgangen. Det er fortsat via bestyrelsesmedlem Jørgen Rübner Holm, at en af de to radonmålere kan lånes. Det er i øvrigt i vintersæsonen, der skal måles. Der er ikke samme radonværdi for alle huse, blot fordi de ligger i samme område.

### 4. Valg af formand

Jørgen Sterner var villig til at genopstille og blev valgt med applaus.

### 5. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

På valg var Johanna Sterner og Elo Skovbon, som begge var villige til at genopstille. Begge blev valgt med applaus.

## 6. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

Også Ole Christensen og Gitte Østergaard Nielsen, som var på valg, blev valgt for en ny periode med applaus.

## 7. Valg af 2 revisorer

Finn Stoltze og Pernille Weile var på valg og lod sig genvælge in absentia.

## 8. Valg af 1 revisorsuppleant

Også Sigurd Hellum, som var på valg, blev genvalgt in absentia.

Jørgen Sterner benyttede efter disse valg lejligheden til at understrege, at bestyrelsen både ønsker at sikre kontinuitet og fornyelse. Den nuværende bestyrelse fortsætter i sin nuværende form. Jørgen Rübner Holm, hvis valgperiode udløber om et år, ønsker imidlertid ikke til den tid at fortsætte. Ulrick Refsager Dam, Egegårdsvej 19, har vist interesse for bestyrelsesarbejdet. Suppleanterne deltager i dag i alle bestyrelsesmøder, og Jørgen Sterner opfordrede Ulrick til at tage del i det kommende års møder for at få et indblik i og komme ind i arbejdet. Både Ulrick og de tilstedeværende medlemmer bifaldt idéen.

## 9. Drøftelse af foreningens arbejde og dermed bestyrelsens opgavevaretagelse

Da der ikke var store, presserende sager på dagsordenen, ønskede bestyrelsen at drøfte medlemmernes forventninger til bestyrelsens opgavevaretagelse.

Jørgen Sterner indledte med følgende oplæg:

Som naboer er vi styret af kendskabet til hinanden, hvor vi forsøger at tale os tilrette uden jura og myndigheder.

Relationen mellem naboer er ofte overfladisk. Man taler om det umiddelbart fælles: Veje, affald, hække, parkering, vejret osv.

Naboer kan så - som i Egegaardens Haveby - slutte sig sammen i en forening for i fællesskab og i gensidig respekt at løse nogle opgaver. Disse opgaver kan illustreres ved følgende fem punkter:

1. Det kan være for at løse nogle praktiske opgaver: vejvedligeholdelse, fejning af rendesten, oprensning af regnvandsbrønde.
2. Det kan være at påvirke udviklingen og udseendet i området: lokalplaner, organisering af parkering, hækkлипning og så videre.
3. Det kan være for at beskytte og hjælpe hinanden: sikring mod indbrud, sikre el, vand og afløb i en ældre bebyggelse, undgå gener som unødigt støj eller luftforurening.
4. Det kan være for at styrke et socialt samvær: vejfester, fællesspisning, fastelavn.
5. Det kan være for at medvirke til at løse konflikter mellem naboer (for alt går jo ikke kun i en positiv udvikling). Men det kræver fælles forståelse at skride ind overfor en nabo, der generer andre. Hvad er rimeligt og hvad er urimeligt?

Det er vigtigt løbende at føre en dialog om disse forskellige interessefællesskaber i foreningen.

Gør vi i bestyrelsen nok? Gør vi for meget? Er der noget der helt mangler?

Efter formandens oplæg var der enkelte spørgsmål:

Stine, Fv 10, bakker op om fortsat at sikre lokalplanens intentioner.

I øvrigt foreslog hun, at der i højere grad kan lægges op til 'deling af ting', fx lange stiger Jørgen Sterner kvitterede med, at bestyrelsen vil overveje, om der på hjemmesiden skal være et faneblad, hvor der oplyses om ting og redskaber, man er villig til at låne ud til naboerne, fx ekstra lange stiger, brøndrensere (som Jørgen Sterner allerede gerne udlåner).

Anders, Fv 12, nævnte, at det ville være godt, om sommerfesten fremadrettet hvert år ligger i samme uge og samme lørdag.

Søren, Iv 7B, kommenterede Troldehøj, som er fredet området, og som flere andre også nævnte som et efterhånden ikke særligt smukt område. Hvis sikkerhedsmæssige forhold taler derfor, kan et træ fældes, ellers ikke. Det er ikke helt enkelt at få gjort noget ved det. Men smukt er det ikke nu.

#### 10. Indkomne forslag

Ingen.

#### 11. Kontingent: Bestyrelsen indstiller, at kontingentet fastsættes til 200 kr., som skal betales inden 1. maj 2018.

**Kontonummer : 1471 - 1560 4240 21**

Dette blev vedtaget.

#### 12. Eventuelt

Der blev spurgt til eventuelt fjervarmeprojekt i området. Jørgen Sterner mener, dette ligger særdeles langt ude i fremtiden, hvilket blev bekræftet af Henrik, Fv7.

Karsten, Iv 6C, nævnte, at fortovets fliser på Egegaardvejs ene side er så skæve, at ældre personer med rollator tvinges til at gå ude på vejen. Jørgen Sterne nævnte, at bestyrelsen vil rette henvendelse til kommunen om dette.

Ulrick, Egegaardsvej 19, fortalte, at de har fået konstateret husbukke i deres garage. Alle bør være opmærksomme på om de eventuelt også har husbukke eller andre skadedyr.

Mailadresser til bestyrelsen blev efterlyst. Johanna benyttede lejligheden til at nævne, at alle bestyrelsesmedlemmers mailadresser ligger på foreningens hjemmeside:

<http://egegaardenshaveby.dk/>

Ref. Johanna Sterner og Gitte Østergaard Nielsen