

Formandens beretning 2019/2020

Inden COVID-19 satte meget i stå, havde vi i bestyrelsen haft endnu et meget aktivt år, hvor vi holdt 7 bestyrelsesmøder. Vi har i foreningen 85 medlemmer ud af 86 mulige. Der er i 2019 handlet 4 ejendomme, hvilket svarer til gennemsnittet over de seneste år.

I overensstemmelse med grundejerforeningens hovedopgaver er det følgende disponeret i 5 emneområder.

1. Løse praktiske opgaver

Samarbejdet med de 2 naboforeninger i Vejlaugget har bestået sin prøve. Vi har fået fejlet vore rendestene to gange og rensset vejbrøndene en gang. Vintertjenesten er også blevet varetaget. Der har været problemer med nogle af entreprenørerne, men det er forhåbentlig overstået nu. Udgiften på 400 kroner per husstand har næsten holdt, men Vejlaugget har for 2020 sat beløbet op til 460 kroner. Stine Tarhan, Fynsvej 10, er formand for Vejlaugget. Stor tak til Stine.

Med kommunens opsigelse af aftalen om vedligeholdelse af vejbelægningen på kørebanen på Egegårdsvej står de 3 foreninger over for en ny praktisk opgave, som vi skal finde en løsning på. De 3 foreningers formænd har holdt møde om eventuelt samarbejde, hvilket vi vil høre mere om, efterhånden som der skabes klarhed om opgavens omfang og løsningsmuligheder.

Til praktiske opgaver hører også, at vi på hjemmesiden har nævnt nogle ting, som man kan låne (lang stige, brøndrenser, partytelte og en trailer). Listen kan løbende udbygges!

2. Påvirke udviklingen og udseendet af vores område

Vores udvalg om legepladsudstyr på det grønne område har afleveret deres forslag. Det har været drøftet med Lyngby Tårnbæk Kommune, og vi skal nu til at se på realiseringen. Bestyrelsen har gjort indsigelse mod den nye lokalplan for det grønne område, idet vi meget nødig ser byggeri på området

Vores årlige "hold naturen ren" aktivitet blev i 2019 gennemført i fint vejr og med god opbakning. Dagen er i 2020 udsat til den 19. september 2020 med Søren Reinholt, Fynsvej 22, som koordinator. Tak til Søren.

Derudover skal nævnes, at vi i bestyrelsen har behandlet forespørgsler fra ejendomsmæglere i forbindelse med salg af ejendomme.

Sagen om plankeværket på Islandsvej 10 B er afsluttet. Kommunens forventede påbud om fjernelse af plankeværket blev uaktuel, idet ejendommen blev solgt og den nye ejer umiddelbart tilkendegav at efterleve de tinglyste deklARATIONER.

Dialogmøderne med Borgmesteren fortsætter med en god og konstruktiv tone.

3. Beskytte og hjælpe hinanden

Der har kun været et indbrud i det forløbne år, men vi skal endnu en gang opfordre til, at man overvejer etablering af tyverialarm (jævnfør vores orienteringsbrev fra februar 2017, som findes på hjemmesiden).

Vi har i samarbejde med de to naboforeninger fået opsat en hjertestarter på Islandsvej 14B. Susanne Beck Petersen, Sjællandsvej 28, er tovholder for et udvalg med repræsentanter udpeget af vores naboforeninger. Ulrick Refsager, Egegårdsvej 19, er udpeget af vores grundejerforening. Udvalget har bl.a. gennemført et hjertestarterkursus, så vi nu har 15 hjerteløbere i området. Stor tak til Susanne og Ulrick.

Kathrine Werling, Islandsvej 9B, tilkendegav i marts, da coronaen ramte os, at hun og hendes mand gerne ville hjælpe til, hvis der fx var ældre, som var bekymret for selv at handle ind eller hente medicin. Dejligt initiativ, som bestyrelsen var meget taknemlig for.

4. Styrke socialt samvær

Victoria Toft, Sjællandsvej 29, har stået for spiseklubben med besøg på Brede Spisehus, Frilandsmuseets Restaurant, Mythos, Bellini og Rådvad Kro. I alt 8 arrangementer. Vi håber, at endnu flere – og især børnefamilier - en gang imellem vil deltage og hygge sig sammen med andre fra nabolaget. Stor tak til Victoria for indsatsen. Desværre for foreningen har Victoria og Michael besluttet at sælge deres rækkehus, så vi skal finde en ny tovholder, når pandemien har lagt sig mere.

Sommerfesten på den grønne plæne blev holdt den 24. august 2019 med cirka 70 deltagere - herunder flere fra Trydesvej og Læsøvej. Tak til festudvalget (Marie og Anders, Sjællandsvej 11, Sara og Ulrick, Egegårdsvej 19). Tak til festudvalget for en meget vellykket sommerfest. Vi vil meget gerne have yderligere et par medlemmer til festudvalget – især nu, hvor også Sara og Ulrick har sat deres ejendom til salg.

Fastelavnstraditionen er blevet videreført med Julie Amsinck, Islandsvej 7 A, som arrangør med hjælp fra de sædvanlige på Fynsvej. Tak til jer alle. Fastelavnstraditionens fremtid skal drøftes med vores naboforeninger.

5. Medvirke til at løse konflikter

Vi har heldigvis ikke så mange konflikter i foreningen. Men vi har i bestyrelsen i det forløbne år haft klager over:

- katte, der løber frit rundt
- hundelorte, som alle steder er et ubehageligt problem
- ubehagelige breve (som noget nyt).

Afslutning

Vi har igen i år fået mange positive tilbagemeldinger fra medlemmerne, hvilke vi er utrolig glade for.

Vi har sendt 7 orienteringsbreve ud:

- om hækkeklipping
- om ukrudt i rendestenene
- om trampoliner
- om hundeefterladenskaber (Efterlad kun fodspor)
- om kattehold
- om Vejlaugget
- om hjertestarter

De findes på hjemmesiden under "nyt fra Bestyrelsen".

Det har i bestyrelsen været et mål at inddrage så mange som muligt i arbejdet, hvilket kan ses med de mange medlemmer udenfor bestyrelsen, som bidrager til arbejdet med at fastholde gamle aktiviteter og igangsætte nye.

Som vi har skrevet ud om, er vi meget bevidste om både at have kontinuitet og fornyelse i bestyrelsen. Elo Skovbon har valgt at stoppe i bestyrelsen, og vi siger stor tak til Elo for de 6 år, hvor han har styret vores økonomi med sikker hånd. Vores ene revisor, Finn Stolze, har også valgt at stoppe efter mange år som revisor. Også tak til Finn. På generalforsamlingen skal vi derfor foretage reelle valg til både bestyrelses- og revisor opgaverne.

Tak for opbakningen omkring vores forening.