

## Referat af bestyrelsesmøde i GEH den 06. juni 2024

Deltagere: Birgitte Wittendorff (formand), Bjørn Rasmussen, Stine Tarhan (referent), Inger Johansen (kasserer), Johanna Sterner, Kristoffer Halse, Steen Linden (afbud)

Mødet blev holdt hos Johanna

---

### 1. Godkendelse af dagsorden og seneste referat

Referat af møde 03/04 2024 tidligere godkendt. Dagsorden for mødet godkendt

### 2. Nyt fra formanden

#### Louisa, Sj.19 deltog fra mødets start vedr. legepladsudvalget

Der er indhentet tilbud fra 4 forskellige naturlegepladsfirmaer, materiale til redskaberne er robinie med naturpræg og lang levetid.

Der skal føres tilsyn en gang om året af ekstern inspektør, pris 1500-3000 ex moms. Første inspektion inkl. byggetilladelse koster 6000 ex. moms

Selve legepladsen: 35.000 + moms. for gyngestativ inkl. faldunderlag. Mindre ting uden faldunderlag koster 15-20.000.

Forslag fra udvalget: Holde fast i gyngestativ med faldunderlag + andre lidt mindre redskaber, der ikke kræver faldunderlag.

Finansiering fra os og Egegården udgør i alt 70.000. Mulighed for tilskud fra brugsen (til "butik") drøftet, + evt. ekstra frivillige bidrag fra beboerne. Areal: Udvalget forventer 80 m2. Evt. Delvist selvbyg kan spare ca. 15.000.

Bjørn gav tilbagemelding fra udvalgets møde med Kommunen med repræsentanter fra begge foreningers bestyrelse om kontrakt med kommunen om leje af arealet: Lejens størrelse, placering er godkendt i KB, vi kan leje op til 112 m2 til 50 kr/m2 pr år. Aftale om deling af udgifter mv. med den anden forening skal laves. Vi skal melde tilbage til LTK med en kort skriftlig beskrivelse, hvorefter kommunen sender lejeaftale, ejerfuldmagt, hvorefter der kan søges byggetilladelse.

### 3. Orientering fra næstformanden

1 medlem har meldt sig ud af GF, men betaler fortsat til vejlauget. Bestyrelsen mener principielt, at også ikke-medlemmer skal bidrage ved vejvedligeholdelsesarbejder, som ikke varetages af vejlauget men af Grundejerforeningen. Drøftes evt. på næste generalforsamling.

### 4. Nyt fra kassereren

Lars program til regnskab osv. fungerer godt, tak for det!

Proces for registrering/godkendelse i banken af bestyrelsen skal gennemføres. Underskrifter og scanning af ID til Inger afleveret på mødet.

Der mangler 10 indbetalinger af kontingent. Inger rykker de pågældende

### 5. Nyt fra Vejlauget

Der er blevet fejlet kantsten i maj måned, vi er tilfredse med resultatet.

## 6. Nyt om fartdæmpende foranstaltninger

Bjørn oplyste, at det afventer aftale med mulig entreprenør, der har henvendt sig. De kan også stå for ansøgning til kommunen.

## 7. Henvendelser fra grundejere

Henvendelse om bekymring for loppemarked evt. på offentlig vej. Krævede ikke svar fra Bestyrelsen. Bestyrelsen har formidlet invitation fra initiativtagerne til loppemarkedet, men er ikke ansvarlig for arrangementet.

Henvendelse om farlige træer på Troldehøj pga. træ, der er væltet ned over stien. Vi opfordrer til, at man straks som borger bruger kommunens tip LTK-app hvis man ser noget. Inger skrev og kommunen kom meget hurtigt.

Nogen har den 3. maj fået brev fra kommunen om at få tilskud til en energigennemgang. Er det noget Bestyrelsen kan undersøge nærmere? Det er tilsyneladende ikke alle beboere der har fået brevet, og Bestyrelsen kan ikke bidrage med mere info.

## 8. Nyt om arkiv og hjemmeside

Inden der kan gøres noget skal den nye bestyrelse skal have overdraget adgang til CVR-nummeret fra Lars. Inger sørger for dette.

## 9. Sommerfest

Ingen har meldt sig til festkomite. Inger rykker. Hvis ingen fortsat melder sig bliver det et rent sammenskuds-arrangement hvor deltagerne tager alting med selv, så det kun er teltet der skal sættes op og tages ned. Birgitte søger kommunen om at bruge arealet.

## 10. Eventuelt og næste møde

Hjertestarterudvalget – arrangement i tirsdags i Brugsen arrangeret af udvalget

Vejvedligeholdelse: Johanna har kontaktet firmaet om vurdering af behov for rep. af langsgående revner, rykker for svar.

Lars og Gittes interview af Inge-Lise (Fynsvej) om området historie, hvad kom der ud af det? Birgitte og Inger spørger til petanque næste gang.

Bestyrelsen ser meget positivt på det initiativ to beboere har taget til "Troldehøj Skov-loppemarked" i området den 16. juni og bakker generelt op om alle gode ideer fra beboerne i området 😊

Næste møde afholdes torsdag den 8. august, kl. 19.30 hos Bjørn Is 9B