

## Referat af bestyrelsesmøde i GEH den 03. april 2024

Deltagere: Birgitte Wittendorff (formand), Bjørn Rasmussen, Stine Tarhan (referent), Inger Johansen, Johanna Sterner, Kristoffer Halse, Steen Linden

Mødet blev holdt hos Inger

---

### 1. Godkendelse af dagsorden og seneste referat

Referat af 28/2 2024 tidligere godkendt. Dagsorden for mødet godkendt.

### 2. Konstituering af bestyrelsen efter generalforsamling

Formand genvalgt på generalforsamlingen: Birgitte Wittendorff (sj 17)

Næstformand: Bjørn Rasmussen (Is. 9B) + administrerer FB gruppen

Kasserer: Inger Johansen (sj. 16) + udsender fællesmails

Referent: Stine Tarhan (fyn. 10)

Hjemmesideansvarlig: Johanna Sterner (fyn. 4),

Suppleanter:

Kristoffer Halse (is. 12A)

Steen Linden (sj. 29)

Johanna opdaterer hjemmesiden med de nye bestyrelsesmedlemmer.

### 3. Nyt fra formanden

Intet nyt.

### 4. Nyt fra kassereren

Inger er ved at få overdraget rettigheder ift. bankkontoen fra tidl. Kasserer Lars.

På spørgsmål på generalforsamlingen til regnskabet vedr. foreningens andel af vejlaugets kassebeholdning må vi konstatere, at der var en fejl i regnskabet. Vejlaugets kassebeholdning var i vores regnskab fordelt som om Læsøvej stadig er medlem af vejlauget, og vores andel af kassebeholdningen på kr. 63.530,19 var derfor opgjort for lavt. Hvis vejlauget opløses, og kassebeholdningen skal fordeles til de to tilbageværende grundejerforeninger vil det ske efter det fordelingsstal som er gældende efter Læsøvej har meldt sig ud, uanset hvad der stod i vores regnskab. Fordelingen er:

GEH (vores forening) 86 husstande

GE (den anden forening) 70 husstande

Kommunen betaler (indtil videre) kun til snerydning langs deres grønne arealer og får ikke del i evt. tilbagebetaling af kassebeholdningen

### 5. Nyt fra Vejlaugets

GEH hjemmesiden er opdateret med de vedtægter for vejlaugets som blev vedtaget i 2023 efter Læsøvej meldte sig ud.

### 6. Nyt fra diverse udvalg

Vedr. hjerterstarterudvalget Bjørn kunne oplyse, at et lokalt afholdt kursus af ca. fire timers varighed for medlemmer fra begge foreninger i brug af hjerterstarter vil koste ca. 6.000-8.000 kr. med plads til ca. 30 deltagere. Der tages senere stilling til et sådant arrangement.

Birgitte oplyste vedr. legepladsudvalget at Kommunalbestyrelsen 04.04 behandler et forslag om at leje et areal ud til os. Forslaget blev vedtaget (har tjekket kommunens hjemmeside) se sagsfremstillingen her: <https://dagsordener.ltk.dk/vis?Referat-Kommunalbestyrelse-2022-2025-d.04-04-2024-kl.17.00&id=c710bc49-fbd6-41c9-b63f-d5f1a22b0569>

Bemærk, at vi skal søge byggetilladelse samt overholde diverse krav til sikkerhed og løbende inspektion etc.

Se kommunens kort over placering her (den røde oval), der nu er politisk vedtaget:

<https://dagsordener.ltk.dk/vis/pdf/bilag/5045c131-e7f8-4738-8a3c-7441a01e2b9a/?redirectDirectlyToPdf=false>

Vedr. det grønne udvalg: Der er intet nyt fra kommunen. Johanna kontakter kommunen igen

## 7. Henvendelser fra og til grundejere

Klage fra sj. 15 over skur i baghaven sj.17 (Det er formandens skur, som derfor var inhabil og ikke bidrog til punktet).

Forslag til svar til klager blev godkendt. Da klager allerede har klaget til kommunen foretager bestyrelsen sig ikke yderligere.

Henvendelse fra fyn.1 om diverse vedr. vejlaugget efter kommunen har overtaget Egegårdsvej. Stine laver forslag til svar.

## 8. Generalforsamling, evaluering og opfølgning på forslag

Pænt fremmøde på niveau med det sædvanlige. Vi drøftede, om der skal gøre noget for at lokke flere til, men da der indkaldes og informeres, også på fb-gruppen, var der enighed om, at folk nok er OK tilfredse og derfor ikke prioriterer at møde op.

### Fartsænkende foranstaltninger

Generalforsamlingen godkendte, at bestyrelsen går videre med at lave et forslag inkl. budget, placering og vilkår for etablering af vejbumper, som skal godkendes på næste GF. Bjørn kontakter et firma, der selv har henvendt sig, og som evt. også kan tage sig af ansøgning til kommunen.

### Drøftelse af områdets karakter

Omfang af hegn og nye skure etc., der slører det grønne helhedsindtryk blev drøftet på GF.

Bestyrelsen skal udsende et orienteringsbrev der informerer om regler i lokalplan og servitut for højde på skure og hegn, samt at "bagstierne" skal friholdes i 2 meters bredde. Udkast fra Birgitte godkendt. Bjørn pointerede, at Islandsvej op mod skoven ikke har en bagsti.

### Forslag om fælles undersøgelse af nedløbsbrønde ved facader mod gaden

Drøftelse af forslaget, som imidlertid ikke kunne opnå tilslutning i bestyrelsen, da vi ikke ønsker at påtage os opgaver, der vedrører de enkelte grundejeres installationer på egen matrikel.

Det blev dog vedtaget at tjekke og udsende det tidligere udsendte orienteringsbrev om emnet.

(Johanna tjekker)

### Festudvalg

Birgitte laver forslag til mail til alle beboere om at melde sig til festudvalget, og oplyser om, at der findes en drejebog man kan tage udgangspunkt i. Bjørn formidler på fb.

## 9. Eventuelt og næste møde

Johanna spurgte til foreningens digitale arkiv, som tidl. Kasserer Lars har styr på. Johanna og Kristoffer finder ud af hvad der kan gøres, så arkivet bliver tilgængeligt i skyen. Johanna og Kristoffer undersøger også, om hjemmesiden kan drives billigere.

Næste møde afholdes **tors. den 6. juni kl. 19.30** hos Johanna (Fyn. 4).