

Varmepumper - og støj



Egegaardens Haveby

Vores område ligger i et naturgasforsynet varmeplanområde. Det er derfor interessant, hvad beslutningen om udfasning af olie og naturgas indebærer. Umiddelbart er der 2 muligheder: Fjernvarmeforsyning fra Vestforbrænding eller overgang til jordvarme/varmepumpe.

Fjernvarme:

Lyngby-Taarbæk kommune har tilkendegivet, at man gradvist vil overgå til fjernvarmeforsyning. Det er allerede besluttet for områder i vores umiddelbare nærhed. Men LTK oplyser, at man tidligst i 2022 ved, om der vil blive truffet beslutning for vores område. Så der går mindst 3 år, inden der evt. er mulighed for fjernvarmetilslutning.

Jordvarme/luft-til-vand varmepumpe:

De fleste parceller i Egegaardens Haveby er for små til etablering af jordvarme. Etablering af luft-til-vand-varmepumpe er pt ikke mulig på grund af støjbelastningen. Det kræver i øvrigt dispensation fra LTK at etablere. Desuden er begge dele meget omkostningstunge (et godt stykke over 100.000 kr), selv om der pt er mulighed for at søge om tilskud til etableringen. Den tekniske og økonomiske udvikling kan evt. ændre på disse forhold!

Luft-til-luft varmepumpe:

Der er mange, som overvejer luft-til-luft-varmepumpe. Der er allerede opsat mindst 4 sådanne anlæg i vores område. Prisen ligger omkring 15.000 kr. Men der er 2 forhold, som vi i bestyrelsen vil anmode om, at man lader indgå i overvejelserne:

1. En række fagfolk advarer om, at en varmepumpe sat op uden omtanke risikerer at antænde en støjrelateret nabokrig. Overskrides støjniveauet 35 dB kan det medføre problemer med søvn, hvilket kan have en række meget negative konsekvenser.
2. Vi har en lokalplan for området, hvor den oprindelige arkitektur mm forsøges bevaret. Placeringen af den udvendige del af varmepumpen bør derfor ske med omtanke, så den ikke skæmmer bebyggelsen og bør kun placeres nede ved terræn.



De gode råd vil derfor være: Tal med din nabo i tide. Vælg i samarbejde med en autoriseret fagmand den rigtige pumpe og placering. Vi skal for god ordens skyld understrege, at det kræver autorisation at opsætte varmepumper.

Vi vil prøve at holde alle orienteret om udviklingen. De der pt overvejer udskiftning af naturgasanlæg bør om muligt vente, til der er truffet beslutning om fjernvarme. (Til bonusinformation kan vi oplyse, at der findes mange brugte gasfyr til salg på den blå avis, hvis det nuværende er kaput).

Vi har valgt ikke at skrive så meget om solceller, da det i dag er særdeles bekosteligt at installere solceller, og tilskudsmulighederne er små. Men emnet kan formentlig blive aktuelt senere.

Med venlig hilsen
Grundejerforeningens bestyrelse

Formand:	Jørgen Sterner, Islandsvej 14A	Mob.:	2048 0843
Næstformand/kasserer:	Lars Christensen, Sjællandsvej 24	Mob.:	2145 8710
Bestyrelsesmedlem:	Stine Tarhan, Fynsvej 10	Mob.:	3060 7210
Bestyrelsesmedlem:	Bjørn Rasmussen, Islandsvej 9B	Mob.:	50879654
Bestyrelsesmedlem:	Johanna Sterner, Fynsvej 4	Mob.:	2092 3768