



Katte i Egegaardens Haveby G/F

Kære beboer i Grundejerforeningen Egegaardens Haveby

Vi har tidligere udsendt et orienteringsbrev om katte. Siden da er lovgivningen på området ændret, og flere beboere føler sig stadigvæk generet af kattene i vores område, hvilket er baggrunden for dette brev.

Ejendommene har en gældende servitut, hvori der bl.a. står: "Husdyr, bortset fra hunde, er ikke tilladt". Det er dermed ikke tilladt at have kat (dette gælder også for beboere, som ikke er medlemmer af foreningen).

Grundejerforeningen tager katte-problematikken alvorligt, da det foruden at være en eventuel gene for naboerne også giver forskelsbehandling for kommende købere. Flere handler er blevet annulleret netop på grund af den nævnte servitut, samtidig med at andre beboere har katte. Dette finder bestyrelsen ikke rimeligt.

Bestyrelsen vil derfor kraftigt opfordre til, at anskaffelse af kat ikke sker. Det giver anledning til nabostridigheder og det giver derudover bestyrelsen et ubehageligt arbejde med at håndhæve den tinglyste servitut.

På foreningens hjemmeside, <http://egegaardenshaveby.dk>, kan servitutterne for området ses.

Bestyrelsen vil se bort fra katte, som bliver holdt som inde-katte.

Til sidst vil vi blot orientere om, hvad lovgivningen siger om problematikken: Loven er ændret, således at generende katte ikke længere må aflives af andre. Det er dog stadigvæk ifølge 'Mark- og vejfredsloven' ejerens pligt at holde sine dyr (også hunde!) væk fra andres ejendom.

Med venlig hilsen
Grundejerforeningens bestyrelse

Formand:	Jørgen Sterner, Islandsvej 14A	Mob.:	2048 0843
Næstformand:	Lars Christensen, Sjællandsvej 24	Mob.:	2145 8710
Kasserer:	Elo Skovbon, Sjællandsvej 18	Mob.:	2267 7072
Bestyrelsesmedlem:	Ulrick Refsager Dam, Egegårdsvej 19	Mob.:	6171 3137
Bestyrelsesmedlem:	Johanna Sterner, Fynsvej 4	Mob.:	2092 3768