

# Kloakrenovering



Egegaardens Haveby

Som I ved, har vi i vores område separat kloaksystem. Det vil sige, at husspildevand og tagvand er ført til det gamle afløbssystem fra 1930'erne. Vejafvanding sker via rendestensbrøndene til et andet og meget nyere regnvandssystem.

Det gamle system består af en hovedledning i hver vej og stikledninger ind til ejendommene. Lyngby- Taarbæk Forsyning har i 2016 renoveret hovedledningen i Fynsvej. Det er sket ved en "strømpeforing", så man har undgået opgravninger.

Det tog cirka en uge og alle berørte ejendomme blev orienteret direkte. Forsyningen har oplyst, at Islandsvej, Sjællandsvej og Egegaardsvej forventes at blive renoveret i 2017.

Med hensyn til stikledningerne er det op til de enkelte grundejere at udbedre skader, hvis stikledningerne er dårlige eller direkte itu. Det sker ved henvendelse til en kloakmester, som så giver et overslag/tilbud. Lyngby-Taarbæk Forsyning betaler for renovering af hovedledning og stikledning frem til skel. Forsyningen betaler ligeledes, hvis der er driftsproblemer i den offentlige del af stikledningen.

Stikledningerne på egen grund betales af de tilsluttede ejendomme (stikledningerne bliver alle delt af 2 ejendomme). Det er bestyrelsens vurdering, at stikledningerne generelt er i god stand, men de er meget forskellige afhængig af anlægstidspunktet. Der har bestyrelsen bekendt været to typer problemer i de seneste år:

Huller på stikledningen lavet af rotter. Det ses blandt andet ved, at der pludselig kommer rottehuller i jorden i forhaverne.

Gennemtæring af betonrøret i den bøjning, hvor tagvandet føres ind i 30 cm brønden. Det ses blandt andet ved, at væggen i kælderen hos naboen bliver fugtig/mugner.

Begge situationer skal udbedres hurtigst muligt.

Kontakt gerne bestyrelsen, hvis ovenstående udløser spørgsmål

Med venlig hilsen  
Grundejerforeningens bestyrelse

Formand:	Jørgen Sterner, Islandsvej 14A	Mob.:	2048 0843
Næstformand:	Lars Christensen, Sjællandsvej 24	Mob.:	2145 8710
Kasserer:	Elo Skovbon, Sjællandsvej 18	Mob.:	2267 7072
Bestyrelsesmedlem:	Jørgen R. Holm, Islandsvej 8B	Mob.:	2045 0417
Bestyrelsesmedlem:	Johanna Sterner, Fynsvej 4	Mob.:	2092 3768