

Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Egegårdens Haveby tirsdag den 12. marts 2015

Der var mødt repræsentanter for 22 husstande op (heraf de 5 bestyrelsesmedlemmer)

1. Formanden, Jens Johansen, bød velkommen og foreslog Jørgen Sterner som dirigent. Jørgen Sterner blev valgt, takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
2. Inden formanden forelagde sin beretning, meddelte han, at han ikke genopstiller i bestyrelsen pga. helbredsmæssige årsager.
Af opgaver som bestyrelsen har beskæftigede sig med nævntes:

- Foreningens medlemstal i 2014 var 68 medlemmer.
- Der er indgået en aftale med kommunen om, at kommunen renser rendestensbrøndene. Dette var muligt da samtlige grundejere i grundejerforeningens område skrev under på at indgå i aftalen.
- Bestyrelsen har været i dialog med kommunen om en vejvedligeholdelsesordning. Dette er en sag der skal arbejdes videre med.
- Hjemmesiden er ikke færdig. Bestyrelsen mangler ressourcer til at få den op at køre.
- Bestyrelsen har igennem længere tid været i dialog med kommunen om lokalplanen som gælder for grundejerforeningens område. Oprindeligt var det i forbindelse med nogle konkrete sager, men har i lige så høj grad drejet sig om kommunens indstilling til og opfølgning af lokalplanen.
- Der var gennemført den årlige affaldsindsamling i de grønne områder, hvor der gerne må komme endnu flere med (afholdes i år d. 19. april kl 10. Det tager ikke mere end 30-45min hvis fremmødet er stort)
- Fastelavnsarrangementet den 15. februar var endnu en gang en positiv oplevelse

Der var en række uddybende spørgsmål til formanden. Herefter blev formandens beretning godkendt.

3. Kassereren, Elo Kirkeby Skovbon, fremlagde herefter det reviderede regnskab, som blev godkendt. Bestyrelsens forslag om at fastsætte kontingentet til 200kr per år blev vedtaget.
4. Valg af formand: Bestyrelsen indstillede Jørgen Sterner, som blev valgt med akklamation.
5. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer: og Lars Christensen blev genvalgt og Jørgen R. Holm blev nyvalgt.
6. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter: Ole Christensen blev genvalgt og Gitte Østergaard Nielsen blev nyvalgt.
7. Valg af 2 revisorer: Pernille Weile og Finn Stoltze blev genvalgt.
8. Valg af 1 revisorsuppleant: Sigurd Nordby Hellum blev genvalgt.

9. Der var ingen indsendte forslag.

10. Eventuelt:

- I forlængelse af formandens beretning blev det besluttet at nytilflyttere i grundejerforeningen skal have et brev som fortæller om grundejerforeningen og lokalplanen. Dette er meget relevant da der er stor udskiftning i øjeblikket. Bestyrelsen vil følge op på dette.
- De mange indbrud i grundejerforeningen blev drøftet og der blev opfordret til at den enkelte tilmelder sig Nabohjælp. I forlængelse heraf blev der foreslået en mail liste så alle får af vide når der har været indbrud. Et andet forslag var, at der installeres lys på havegangene for at indbrudstyre får sværere ved at bevæge sig uset rundt. Til sidst blev bestyrelsen opfordret til at få professionelt hjælp og vejledning til, hvordan vi bedst undgår indbrud i fremtiden.
- Det blev drøftet om haveaffald i kommunes grønne containere kan blive samlet op for enden af havestierne i stedet for foran hver enkelt husejer. Bestyrelsen vil kontakte kommunen og undersøge dette.
- Enkelte beboere er generet af støj fra naboer i form af en brummen. Bestyrelsen opfordrer til, at dette løses med naboerne når støjkilden er fundet.
- Enkelte beboere på Sjællandsvej har fået støj på tv-antenne signalet. Det er startet i januar 2015.
- Endelig blev bestyrelsen opfordret til at gøre det muligt at betale det årlige kontingent via pbs eller få en e-mail med reminder. Bestyrelsen vil følge op på dette.

Referent: Johanna Sterner